

HOTĂRÂREA Nr. 13 /2026

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare străzi în trup Băile Balvanyos și strada nr.4 din localitatea Turia, comuna Turia, județul Covasna”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „ Anghel Saligny”

Consiliul local al comunei Turia, județul Covasna,
Întrunit în ședință ordinară la data de 17 martie 2026,

Analizând Referatul de aprobare prezentat de dl. primar, ca inițiator al proiectului de hotărâre;

Văzând Raportul de specialitate al Compartimentului Financiar-Contabil și Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al primarului, Avizul Comisiei de specialitate de resort din cadrul Consiliului local Turia, precum și avizul favorabil al secretarului comunei, întocmite în acest sens,

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „ Anghel Saligny”, prevederile Ordinului MDLPA nr. 1333/21.09.2021, privind normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții Anghel Saligny;

Luând în considerare Contractul de finanțare încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu nr. 3214/15.02.2024 și înregistrată la UAT Comuna Turia cu nr.676/27.02.2024,

În conformitate cu prevederile art. 291 din Legea nr. 141/2025, publicată în Monitorul Oficial nr. 699/26.07.2025, aplicabilă începând cu 1 august 2025, conform căreia „Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%”, ale art. 20 și art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136 alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare străzi în trup Băile Balvanyos și strada nr.4 din localitatea Turia, comuna Turia, județul Covasna”, după achiziții, cu privire la drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare străzi în trup Băile Balvanyos și strada nr.4 din localitatea Turia, comuna Turia, județul Covasna”, după achiziții, cu privire la poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale, inclusiv pentru biciclete și trotinete electrice, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă actualizarea devizului general aferent obiectivului de investiții „Reabilitare străzi în trup Băile Balvanyos și strada nr.4 din localitatea Turia, comuna Turia, județul Covasna”, după achiziții, conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare străzi în trup Băile Balvanyos și strada nr.4 din localitatea Turia, comuna Turia, județul Covasna”, ca urmare a modificării cotei de TVA de la 19% la 21%, cu privire la drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare, conform anexei nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare străzi în trup Băile Balványos și strada nr.4 din localitatea Turia, comuna Turia, județul Covasna”, ca urmare a modificării cotei de TVA de la 19% la 21%, cu privire la poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale, inclusiv pentru biciclete și trotinete electrice, conform anexei nr. 5 la prezenta hotărâre.

Art. 6. Se aprobă actualizarea devizului general aferent obiectivului de investiții „Reabilitare străzi în trup Băile Balványos și strada nr.4 din localitatea Turia, comuna Turia, județul Covasna”, ca urmare a modificării cotei de TVA de la 19% la 21%, și devizul rest de executat, conform anexei nr. 6 la prezenta hotărâre.

Art. 7. Se aprobă actualizarea devizului rest de executat aferent obiectivului de investiții „Reabilitare străzi în trup Băile Balványos și strada nr.4 din localitatea Turia, comuna Turia, județul Covasna”, conform anexei nr. 7 la prezenta hotărâre.

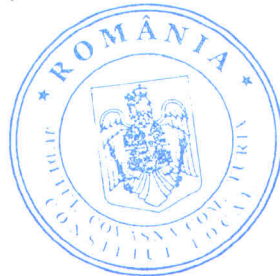
Art. 8. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT COMUNA TURIA a sumei de 266.874,03 lei cu TVA inclus, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin.(6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021

Art. 9. Anexele nr. 1 - 7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul Comunei Turia, dl.dr.ing.Daragus Attila.

Turia , la 17 martie 2026.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tusa Tivadar



Contrasemnează pentru
Secretar general al comunei
Háromszéki Erzsébet
Consilier



Difuzare:
1 ex. la dosar I/I
1 ex. la Instituția Prefectului Jud. Covasna
1 ex. la dl. Primar
1 ex. la Comp. Contabilitate
1 ex. la Comp. Achiziții publice
1 ex. în dosarul proiectului
1 ex. pt. MDLPA
cate 1 ex.pt. afișare și pg.web

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici

ai obiectivului de investiții: REABILITARE STRĂZI ÎN TRUP BAILE BALVANYOS SI REABILITARE STRADA NR. 4 IN LOCALITATEA TURIA, COMUNA TURIA, JUDEȚUL COVASNA"

Denumirea obiectivului de investiții: „REABILITARE STRĂZI ÎN TRUP BAILE BALVANYOS SI REABILITARE STRADA NR. 4 IN LOCALITATEA TURIA, COMUNA TURIA, JUDEȚUL COVASNA"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	COMUNA TURIA
Amplasament:	localitățile Turia și Trup Băile Balvanyos
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	4,077,708.56
din care C+M (lei inclusiv TVA)	3,712,081.20
Curs BNR lei/euro din data 21.09.2021	4.9485
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și	3,863,728.56
Valoare finanțată de UAT COMUNA TURIA (lei inclusiv TVA)	213,980.00

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	1,697.08	133,967.66
Lungime drum - strat fundație	m.	1,697.08	415,465.47
Lungime drum - strat de bază	m.	1,697.08	415,465.47
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	1,697.08	830,930.93
Lățime parte carosabilă	m.	4.43	Nu este cazul.
Șanțuri/rigole	m.	1,608.13	286,494.08
Trotuare	m.		
Lucrări de consolidare	m.		
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.		
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.		
Alte capacități (borduri)	m.	1,560.03	726,579.20

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr.1321/20.09.2021 (euro fără TVA)	km	330,000.00
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	km	230,536.75

Primar,
Nume Prenume, Daragus Attila
Semnătura



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici

ai obiectivului de investiții: REABILITARE STRĂZI ÎN TRUP BAILE BALVANYOS SI REABILITARE STRADA NR. 4 IN LOCALITATEA TURIA, COMUNA TURIA, JUDEȚUL COVASNA"

Denumirea obiectivului de investiții: „REABILITARE STRĂZI ÎN TRUP BAILE BALVANYOS SI REABILITARE STRADA NR. 4 IN LOCALITATEA TURIA, COMUNA TURIA, JUDEȚUL COVASNA”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	COMUNA TURIA
Amplasament:	localitățile Turia și Trup Băile Balvanyos
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA)	4,077,708.56
din care C+M (lei, inclusiv TVA)	3,712,081.20
Curs BNR lei/euro din data 21.09.2021	4.9485
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și	3,863,728.56
Valoare finanțată de UAT COMUNA TURIA (lei inclusiv TVA)	213,980.00

PODURI, PODEȚE, PASAJE SAU PUNȚI PIETONALE, INCLUSIV PENTRU BICICLETE ȘI TROTINETE ELECTRICE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022	U.M.	Cantitate	Valoare (lei, inclusiv TVA)
Număr obiecte:	buc.	1	890,259.60
Lungime:	m.	8	Nu este cazul.
Lățime:	m.	5.9	Nu este cazul.
Număr deschideri:		1	Nu este cazul.
Alte capacități:			

Primar,

Nume Prenume, Daragus Attila

Semnătura



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : „REABILITARE STRĂZI ÎN TRUP BAILE BALVANYOS SI REABILITARE STRADA NR. 4
IN LOCALITATEA TURIA, COMUNA TURIA, JUDEȚUL COVASNA”
ACTUALIZAT DUPĂ FINALIZAREA ACHIZIȚIILOR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	138.600,00	26.334,00	164.934,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.000,00	760,00	4.760,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	88.600,00	16.834,00	105.434,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7	Consultanță	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8	Asistență tehnică	90.000,00	8.550,00	98.550,00
	TOTAL CAPITOL 3	285.600,00	45.714,00	331.314,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.108.539,84	590.622,57	3.699.162,41
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.749.851,77	332.471,84	2.082.323,61
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1.358.688,07	258.150,73	1.616.838,80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3.108.539,84	590.622,57	3.699.162,41
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10.856,13	2.062,66	12.918,79
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10.856,13	2.062,66	12.918,79
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	34.313,36	0,00	34.313,36
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	15.596,98	0,00	15.596,98
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.119,40	0,00	3.119,40
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15.596,98	0,00	15.596,98
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		45.169,49	2.062,66	47.232,15
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.439.309,33	638.399,23	4.077.708,56
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.119.395,97	592.685,23	3.712.081,20

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4.077.708,56
buget de stat	3.863.728,56
buget local	213.980,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1.749.851,77	1.358.688,07
Valoare investitie	1.936.047,74	1.503.261,59
Cost unitar aferent investiției	1.140.811,12	885.793,01
Cost unitar aferent investiției (EURO)	230.536,75	179.002,33

Data	21.09.2021
Curs Euro	4,9485
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	1,697

Beneficiar:
U.A.T COMUNA TURIA, JUDEȚ COVASNA
Primar
DARAGUS Attila



Proiectant:
S.C. PROIECT EXPERT CONSULT DESIGN S.R.L.
Administrator
ing. Constantin Cristian DUMITRU



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici

ai obiectivului de investiții: REABILITARE STRĂZI ÎN TRUP BAILE BALVANYOS SI REABILITARE STRADA NR. 4 IN LOCALITATEA TURIA, COMUNA TURIA, JUDEȚUL COVASNA"

Denumirea obiectivului de investiții: „REABILITARE STRĂZI ÎN TRUP BAILE BALVANYOS SI REABILITARE STRADA NR. 4 IN LOCALITATEA TURIA, COMUNA TURIA, JUDEȚUL COVASNA"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	COMUNA TURIA
Amplasament:	localitățile Turia și Trup Băile Balvanyos
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	4,141,296.48
din care C+M (lei inclusiv TVA)	3,774,469.12
Curs BNR lei/euro din data 21.09.2021	4.9485
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și	3,874,422.45
Valoare finanțată de UAT COMUNA TURIA (lei inclusiv TVA)	266,874.03

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	1,697.08	136,219.22
Lungime drum - strat fundație	m.	1,697.08	422,447.93
Lungime drum - strat de bază	m.	1,697.08	422,447.93
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	1,697.08	844,895.87
Lățime parte carosabilă	m.	4.43	
Șanțuri/rigole	m.	1,608.13	291,309.11
Trotuare	m.		
Lucrări de consolidare	m.		
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.		
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.		
Alte capacități (borduri)	m.	1,560.03	738,790.61

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr.1321/20.09.2021 (euro fără TVA)	km	330,000.00
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	km	230,536.75

Primar,
Nume Prenume, Daragus Attila
Semnătura



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici

ai obiectivului de investiții: REABILITARE STRĂZI ÎN TRUP BAILE BALVANYOS SI REABILITARE STRADA NR. 4 IN LOCALITATEA TURIA, COMUNA TURIA, JUDEȚUL COVASNA"

Denumirea obiectivului de investiții: „REABILITARE STRĂZI ÎN TRUP BAILE BALVANYOS SI REABILITARE STRADA NR. 4 IN LOCALITATEA TURIA, COMUNA TURIA, JUDEȚUL COVASNA”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	COMUNA TURIA
Amplasament:	localitățile Turia și Trup Băile Balvanyos
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA)	4,141,296.48
din care C+M (lei, inclusiv TVA)	3,774,469.12
Curs BNR lei/euro din data 21.09.2021	4.9485
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	3,874,422.45
Valoare finanțată de UAT COMUNA TURIA (lei inclusiv TVA)	266,874.03

PODURI, PODEȚE, PASAJE SAU PUNȚI PIETONALE, INCLUSIV PENTRU BICICLETE ȘI TROTINETE ELECTRICE

Indicatori tehnici specifice categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022	U.M.	Cantitate	Valoare (lei, inclusiv TVA)
Număr obiecte:	buc.	1	905,221.95
Lungime:	m.	8	Nu este cazul.
Lățime:	m.	5.9	Nu este cazul.
Număr deschideri:		1	Nu este cazul.
Alte capacități:			

Primar,
Nume Prenume, Daragus Attila
Semnătura



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : „REABILITARE STRĂZI ÎN TRUP BAILE BALVANYOS SI REABILITARE STRADA NR. 4
IN LOCALITATEA TURIA, COMUNA TURIA, JUDEȚUL COVASNA”
- TOTAL - ACTUALIZAT IN URMA MODIFICARII COTEI TVA DE LA 19% LA 21%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	138.600,00	26.334,00	164.934,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.000,00	760,00	4.760,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	88.600,00	16.834,00	105.434,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7	Consultanță	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.8	Asistență tehnică	90.000,00	9.450,00	99.450,00
	TOTAL CAPITOL 3	285.600,00	46.914,00	332.514,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.108.539,84	652.793,36	3.761.333,20
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.749.851,77	367.468,87	2.117.320,64
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1.358.688,07	285.324,49	1.644.012,56
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3.108.539,84	652.793,36	3.761.333,20
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10.856,13	2.279,79	13.135,92
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10.856,13	2.279,79	13.135,92
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	34.313,36	0,00	34.313,36
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	15.596,98	0,00	15.596,98
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.119,40	0,00	3.119,40
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15.596,98	0,00	15.596,98
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		45.169,49	2.279,79	47.449,28
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.439.309,33	701.987,15	4.141.296,48
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.119.395,97	655.073,15	3.774.469,12

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4.141.296,48
buget de stat	3.874.422,45
buget local	266.874,03

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1.749.851,77	1.358.688,07
Valoare investitie	1.936.047,74	1.503.261,59
Cost unitar aferent investiției	1.140.811,12	885.793,01
Cost unitar aferent investiției (EURO)	230.536,75	179.002,33

Data	21.09.2021
Curs Euro	4,9485
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	1,697

Beneficiar:

U.A.T COMUNA TURIA, JUDEȚ COVASNA
 Primar
 DARAGUS Attila

**Proiectant:**

S.C. PROIECT EXPERT CONSULT DESIGN S.R.L.
 Administrator
 ing. Constantin - Cristian DUMITRU



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : „REABILITARE STRĂZI ÎN TRUP BAILE BALVANYOS SI REABILITARE STRADA NR. 4
IN LOCALITATEA TURIA, COMUNA TURIA, JUDEȚUL COVASNA”
REST DE EXECUTAT CU TVA 21%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.8	Asistență tehnică	90.000,00	9.450,00	99.450,00
	TOTAL CAPITOL 3	105.000,00	12.600,00	117.600,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.108.539,84	652.793,36	3.761.333,20
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.749.851,77	367.468,87	2.117.320,64
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1.358.688,07	285.324,49	1.644.012,56
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3.108.539,84	652.793,36	3.761.333,20
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10.856,13	2.279,79	13.135,92
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10.856,13	2.279,79	13.135,92
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	34.313,36	0,00	34.313,36
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	15.596,98	0,00	15.596,98
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.119,40	0,00	3.119,40
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15.596,98	0,00	15.596,98
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		45.169,49	2.279,79	47.449,28
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.258.709,33	667.673,15	3.926.382,48
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.119.395,97	655.073,15	3.774.469,12

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3.926.382,48
buget de stat	3.757.088,45
buget local	169.294,03

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1.749.851,77	1.358.688,07
Valoare investitie	1.834.384,82	1.424.324,51
Cost unitar aferent investiției	1.080.906,51	839.279,53
Cost unitar aferent investiției (EURO)	218.431,14	169.602,82

Data	21.09.2021
Curs Euro	4,9485
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	1,697

Beneficiar:
U.A.T COMUNA TURIA, JUDEȚ COVASNA
Primar
DARAGUS Attila



Proiectant:
S.C. PROIECT EXPERT CONSULT DESIGN S.R.L
Administrator
ing. Constantin - Cristian DUMITRU

